

# Z Á P I S č. 10/2015

**z jednání rady města Libčice nad Vltavou konaného dne 8. 4. 2015**

**Přítomni:** Ing. Pavel Bartoš, MBA, Ing. Jiří Lain, Ing. Vladimír Urbánek,  
František Hudek, Ing. Vít Penížek, Ph.D.

**Tajemník:** Ing. R. Dědič

**Starosta zahájil jednání v 15.30 hodin a přivítal přítomné.**

**Schválení zápisu z rady č. 9/2015.**

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky.

**Zápis z rady č. 9/2015 byl schválen.**

**Program jednání:**

- 1/10) Žádost Olgy Šenové o přidělení bytu
- 2/10) Žádost příslušníka Policie o přidělení bytu
- 3/10) Žádost Stanislava Goče o prodloužení nájemní smlouvy
- 4/10) Program jednání ZM č. 4-2015
- 5/10) Venkovní letní bar na koupališti
- 6/10) Stanovisko města k revitalizaci továrního areálu na Leteckém náměstí
- 7/10) Nominace na valnou hromadu Svazku měst a obcí VKM
- 8/10) Žádost AFK o pronájem pozemku
- 9/10) Dotaz Ilony Ptáčkové k RM č. 9, bod různé
- 10/10) Stanovisko k novému provoznímu řádu spol. UNI-PRAG, a.s.
- 11/10) Žádost Jiřiny Novákové o prodloužení ubytovací smlouvy
- 12/10) Výkup pozemků pod únikovou komunikací Hašlerova
- 13/10) Žádost o dotaci pro SDH Libčice

**Program byl schválen**

**1/10) Žádost Olgy Šenové o přidělení bytu**

Olga Šenová, , Libčice nad Vltavou žádá o přidělení bytu.

**Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením ubytovací smlouvy na prostor č. 13, Letecká 426 s Olgou Šenovou, , Libčice nad Vltavou na dobu 2 měsíců.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

### **3/10) Žádost Stanislava Goče o prodloužení nájemní smlouvy**

Stanislav Goč, dá o prodloužení nájemní smlouvy k bytu.

**Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu Stanislavu Gočovi, o 6 měsíců.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

### **4/10) Program jednání ZM č. 4-2015**

Starosta navrhuje svolat jednání zastupitelstva města č. 4/2015 dle plánovaného rozpisu na den 4. 5. 2015 od 18.00 hodin v obřadní síni MěÚ s níže uvedeným programem.

1. Závěrečný účet města za rok 2014
2. Účetní závěrka za rok 2014
3. Přijetí dotací
4. Smlouva o smlouvě budoucí s Policií ČR
5. Úprava rozpočtu města č. 2/2015
6. Čerpání rozpočtu města za I. čtvrtletí 2015
7. Rozpočtový výhled
8. Odměny zastupitelům
9. Souhlas se stavbou na pozemku Středočeského kraje
10. Žádost o koupi pozemku parc.č. 43 v k.ú. Libčice nad Vltavou
11. Žádost o koupi pozemku parc.č. 61/1 a 61/5 v k.ú. Libčice nad Vltavou
12. Stanovisko města k budoucímu odprodeji pozemků v rámci revitalizace továrního areálu na Leteckém náměstí
13. Různé

**Usnesení: Rada města souhlasí s konáním 4. jednání zastupitelstva města dne 4. 5. 2015 v 18.00 hodin v obřadní síni MěÚ s výše uvedeným programem.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

### **5/10) Venkovní letní bar na koupališti**

Šárka Zvolánková, nájemce Libčického koupaliště, žádá o souhlas nájemce se stavbou letního baru na koupališti.

**Usnesení: Rada města nemá námitek ke zřízení venkovního baru na koupališti za předpokladu dodržení stavebního zákona.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

#### **6/10) Stanovisko města k revitalizaci továrního areálu na Leteckém náměstí**

RH-ARCH s.r.o. žádá o projednání záměru revitalizace továrního areálu u Leteckého náměstí, včetně majetkoprávního vypořádání přilehlých pozemků. K žádosti je přiložena objemová studie.

**Usnesení: Rada města souhlasí se záměrem revitalizace továrního areálu u Leteckého náměstí za podmínky vybudování 2 parkovacích stání na každou bytovou jednotku, a to i formou posílení veřejných parkovacích míst v blízkosti nádraží Letky.**

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit se záměrem vzájemného odprodeje pozemků v k.ú. Letky za kupní cenu 1 050,-Kč/m<sup>2</sup> následovně:**

**Nákup částí pozemků od společnosti Mamut Vltava - parc.č. 317/4, 322 a 323 o celkové výměře 201,9 m<sup>2</sup>.**

**Prodej částí pozemků města společnosti Mamut Vltava – parc.č.175/1, 328 a 317/1 o celkové výměře 519,5 m<sup>2</sup>.**

**Rozdíl kupní ceny bude použit jako příspěvek investorovi na vybudování veřejných parkovacích ploch v blízkosti nádraží Letky.**

**Rada města si vyhrazuje právo k odsouhlasení geometrických plánů s případným posunem oproti předložené dokumentaci v zájmu zachování dopravní obslužnosti v oblasti.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

#### **7/10) Nominace na valnou hromadu Svazku měst a obcí VKM**

Starosta vzhledem k čerpání řádné dovolené navrhuje nominovat na valnou hromadu Svazku měst a obcí VKM místostarostu Ing. J. Laina.

**Usnesení: Rada města souhlasí se zastupováním města Libčice nad Vltavou na valné hromadě Svazku měst a obcí VKM místostarostou Ing. Jiřím Lainem.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

#### **8/10) Žádost AFK o pronájem pozemku**

AFK Libčice nad Vltavou žádá o pronájem části pozemku parc.č.164 v k.ú. Letky o výměře 1.000 m<sup>2</sup>.

**Usnesení: Rada města souhlasí s pronájmem části pozemku parc.č.164 v k.ú. Letky**

**o výměře 1.000 m<sup>2</sup> AFK Libčice nad Vltavou za cenu 1.000,-Kč/rok.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

**9/10) Dotaz Ilony Ptáčkové k RM č. 9, bod různé**

Ilona Ptáčková zasílá dotaz k zápisu RM č. 9-bod Různé-problematika umístění kontejneru na bioodpad V Letkách.

**Usnesení: Rada města se seznámila s argumentací Ilony Ptáčkové.  
Rada města ukládá MěÚ vrátit kontejnery na separovaný odpad na původní místo před  
hasičskou zbrojnicí. Umístění kontejneru na bioodpad bude řešeno později.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

**10/10) Stanovisko k novému provoznímu řádu spol. UNI-PRAG, a.s.**

Krajský úřad Středočeského kraje žádá o stanovisko k novému provoznímu řádu zařízení ke sběru, výkupu a úpravě odpadů v prostoru šroubárny firmy Uni-Prag.

Nový provozní řád je navržen na dobu neurčitou, původní provozní řád končí dle podmínek města v květnu 2015. Provoz doposud nebyl zahájen. Roční zkušební doba měla prokázat vliv na zátěž životního prostředí města a okolí.

**Usnesení: Rada města souhlasí s novým provozním řádem zařízení ke sběru, výkupu a úpravě odpadů v prostoru šroubárny firmy Uni-Prag s podmínkou dopravy materiálů přes Letky ulicí Leteckou a časovým omezením do 1. 5. 2016.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

**11/10) Žádost Jiřiny Novákové o prodloužení ubytovací smlouvy**

Jiřina Nováková, o prodloužení ubytovací smlouvy.

**Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením ubytovací smlouvy Jiřině Novákové, o 2 měsíce.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

## 12/10) Výkup pozemků pod únikovou komunikací Hašlerova

Rada města projednávala právní zajištění únikové komunikace z ulice Hašlerova.

**Usnesení: Rada města žádá MěÚ o jednání s vlastníky pozemků pod únikovou komunikací z ulice Hašlerova o jejich odprodeji městu.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

## 13/10) Žádost o dotaci pro SDH Libčice

SDH Libčice navrhuje podání žádosti o dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.

**Usnesení: Rada města Libčice nad Vltavou schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt - nákup nebo oprava/rekonstrukce a modernizace stávající zásahové hasičské techniky, zásahové výzbroje a výstroje a komunikační techniky, nákup, rekonstrukce a oprava nového/použitého/stávajícího zásahového vozidla z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.**

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

### **Různé:**

Starosta informoval o zahájení prací v ZUŠ na odstranění vlhkosti budovy. V rámci zemních prací budou zároveň odstraněny nepotřebné a celé prostředí narušující objekty, plocha pro skládání uhlí a zároveň vybudováno oplocení v zadní části, vrata a zpevnění vjezdu do zahrady.

Rada města bere na vědomí postup prací v ZUŠ a souhlasí s nápravou nevyhovujícího prostoru u ZUŠ.

Jednání rady města ukončil starosta v 16.45 hodin.

Zapsal: Ing. Roman Dědič

Ověřovatelé:

Ing. Vladimír Urbánek

Ing. Jiří Lain

Ing. Pavel Bartoš, MBA  
starosta

Ing. Jiří Lain  
místostarosta