

Z Á P I S č. 1/2018

z jednání rady města Libčice nad Vltavou konaného dne 10. 1. 2018

Přítomni: Ing. Pavel Bartoš, MBA, Ing. Jiří Lain Ing. Vladimír Urbánek,
Ing. Vít Penížek, Ph.D.

Omluveni: František Hudek

Tajemník: Ing. R. Dědič

Starosta zahájil jednání v 17.00 hodin a přivítal přítomné.

Schválení zápisu z rady č. 24/2017.

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky.

Zápis z rady č. 24/2017 byl schválen.

Program jednání

1/1) Pacht zemědělské půdy

2/1) Žádost Kateřiny Fojtů o prodloužení nájemní smlouvy

3/1) Žádost Veroniky Náprstkové o prodloužení nájemní smlouvy

4/1) GDPR

5/1) Vyrovnání závazků po Vladimíru Ludvíkovi

6/1) Závazné ukazatele příspěvkových organizací na rok 2018

7/1) Úprava rozpočtu č. 7-2017

8/1) Žádost ČC Evangelické o podporu projektu

9/1) Žádost Ludmily Bradlerové o prodloužení ubytovací smlouvy

Program byl schválen

1/1) Pacht zemědělské půdy

V minulém roce probíhala jednání s Josefem Rousem a firmou Agrivep o narovnání nájemního vztahu k pozemkům města na kterých hospodaří Josef Rous “ na základě přidělení náhradní půdy od firmy Agrivep“. Jedná se o následující pozemky:

parc.č 480/9 o výměře 475 m² v k.ú. Chýnov, 480/3 o výměře 725 m² v k.ú. Chýnov, část parc.č. 748/3 o výměře 4.180 m² v k.ú. Libčice nad Vltavou a část parc.č. 618/6 o výměře 7.585 m² v k.ú. Letky. Celková výměra činí 12.965 m².

Původní návrh řešení firmy Agrivep trojstrannou smlouvou nebyl realizován.

Záměr byl vyvěšen a nepřihlásil se jiný zájemce.

Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením zemědělského pachtu na pozemky parc.č 480/9 o výměře 475 m² v k.ú. Chýnov, 480/3 o výměře 725 m² v k.ú. Chýnov, část parc.č. 748/3 o výměře 4.180 m² v k.ú. Libčice nad Vltavou a část parc.č. 618/6 o výměře 7.585 m² v k.ú. Letky. Celková výměra činí 12.965 m². s Josefem Rousem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok ve vazbě na sklizení úrody za cenu 4.500,-- Kč/ha, celková cena činí 5.834,-- Kč.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

2/1) Žádost Kateřiny Fojtů o prodloužení nájemní smlouvy

Kateřina Fojtů, žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt Kateřině Fojtů, o 6 měsíců.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

3/1) Žádost Veroniky Náprstkové o prodloužení nájemní smlouvy

Veronika Náprstková, žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt.

Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy Veronice Náprstkové, do 30. 6. 2018.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

4/1) GDPR

Na základě průzkumu trhu a jednání předkládá tajemník nabídku firmy iNewOnline s.r.o., Žirovnického 2216 Roztoky na zpracování veškeré dokumentace GDPR ve 3 etapách a na výkon funkce pověřence.

Cena za I. etapu činí 54.450,-- Kč vč. DPH, za II. etapu činí 66.550,-- Kč vč. DPH, za III. etapu činí 78.650,-- Kč vč. DPH.

Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou iNewOnline s.r.o., Žirovnického 2216, Roztoky na zpracování veškeré dokumentace GDPR a výkon funkce pověřence v ceně 199.650,-- Kč vč. DPH za zpracování dokumentace.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

5/1) Vyrovnání závazků po Vladimíru Ludvíkovi

Dědictví po panu Vladimíru Ludvíkovi je po 3 letech vyřešeno a nástupcem nájemce nebytových prostor Hřbitovní 735 je paní Ludmila Ludvíková, Do konce roku 2017 vznikla na nájmu pohledávka města ve výši 465.430,-- Kč.

Paní Ludmila Ludvíková na základě předešlých jednání dne 7.1.2018 písemně stvrdila souhlas s vyrovnáním dlužné částky zápočtem do kupní ceny za prodej pozemku v prostoru nádraží, který je ochotna městu prodat za cenu 600.000,-- Kč. Jedná se o pozemek parc. č. 314 a 315 v k.ú. Libčice nad Vltavou o celkové výměře 1.042 m², který má pro město strategický význam.

Usnesení: Rada města ukládá starostovi města do jednání zastupitelstva města uzavřít s Ludmilou Ludvíkovou dokument, který by smluvně zajišťoval závazek úhrady dlužné částky za pronájem nebytových prostor Hřbitovní 735, Libčice nad Vltavou. Podmínkou realizace smluvního vztahu ze strany města bude souhlas zastupitelstva města.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

6/1) Závazné ukazatele příspěvkových organizací na rok 2018

Na základě rozpočtu města Libčice nad Vltavou na rok 2018, který schválilo zastupitelstvo města dne 13.12. 2017, jednala rada města o stanovení závazných ukazatelů pro příspěvkové organizace na rok 2018. Závazné ukazatele jsou navrženy s ohledem na jednotlivé požadavky, které předložily příspěvkové organizace.

Usnesení: Rada města stanoví tyto závazné ukazatele příspěvkovým organizacím pro rok 2018:

Základní škola – elektřina 350.000,-- Kč, vodné-stočné 120.000,-- Kč, plyn 450.000,--Kč,
Mateřská škola – elektřina 230.000,-- Kč, vodné-stočné 90.000,-- Kč, plyn 240.000,--Kč,
Základní umělecká škola – elektřina 50.000,-- Kč, vodné-stočné 25.000,-- Kč,
plyn 225.000,-- Kč.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

7/1) Rozpočtové opatření č. 7-2017

Rada města projednala rozpočtové opatření č. 7/2017.

Usnesení: Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2017 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 64.166.100,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 64.166.100,-- Kč.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

8/1) Žádost ČC Evangelické o podporu projektu

Farní sbor ČCE připravuje žádost o dotaci z IROPu na malé komunitní centrum. K žádosti je třeba doložit souhlasné vyjádření města.

Usnesení: Rada města, v zastoupení města Libčice nad Vltavou vyjadřuje souhlas s realizací projektu „Sociální bydlení fara Libčice“, žadatele Farní sbor ČCE v Libčicích nad Vltavou, 5. května 66, 252 66 Libčice nad Vltavou na svém území s projektem předkládaným do výzvy „Sociální bydlení“ Ministerstva pro místní rozvoj pro specifický cíl 2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi Integrovaného regionálního operačního programu.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

9/1) Žádost Ludmily Bradlerové o prodloužení ubytovací smlouvy

Ludmila Bradlerová, žádá o prodloužení ubytovací smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením ubytovací smlouvy Ludmile Bradlerové, do 30. 6. 2018.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

Jednání rady města ukončil starosta v 17.50 hodin.

Zapsal: Ing. Roman Dědič

Ověřovatelé:

Ing. Vladimír Urbánek

Ing. Jiří Lain

Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta

Ing. Jiří Lain
místostarosta